

repositor

Aktionäride üldkoosolek 25. mai 2022



Aktsionäride üldkoosoleku päevakord

1. 2021. aasta majandusaasta aruande kinnitamine
2. Kasumi jaotamine

2021. aasta auditeeritud tulemused



KONSOLIDEERITUD
MÜÜGITULU



KONSOLIDEERITUD
PUHASKASUM



HEPSORI OSANIKELE
KUULUV PUHASKASUM

02

2022. aasta tulemuste prognoos



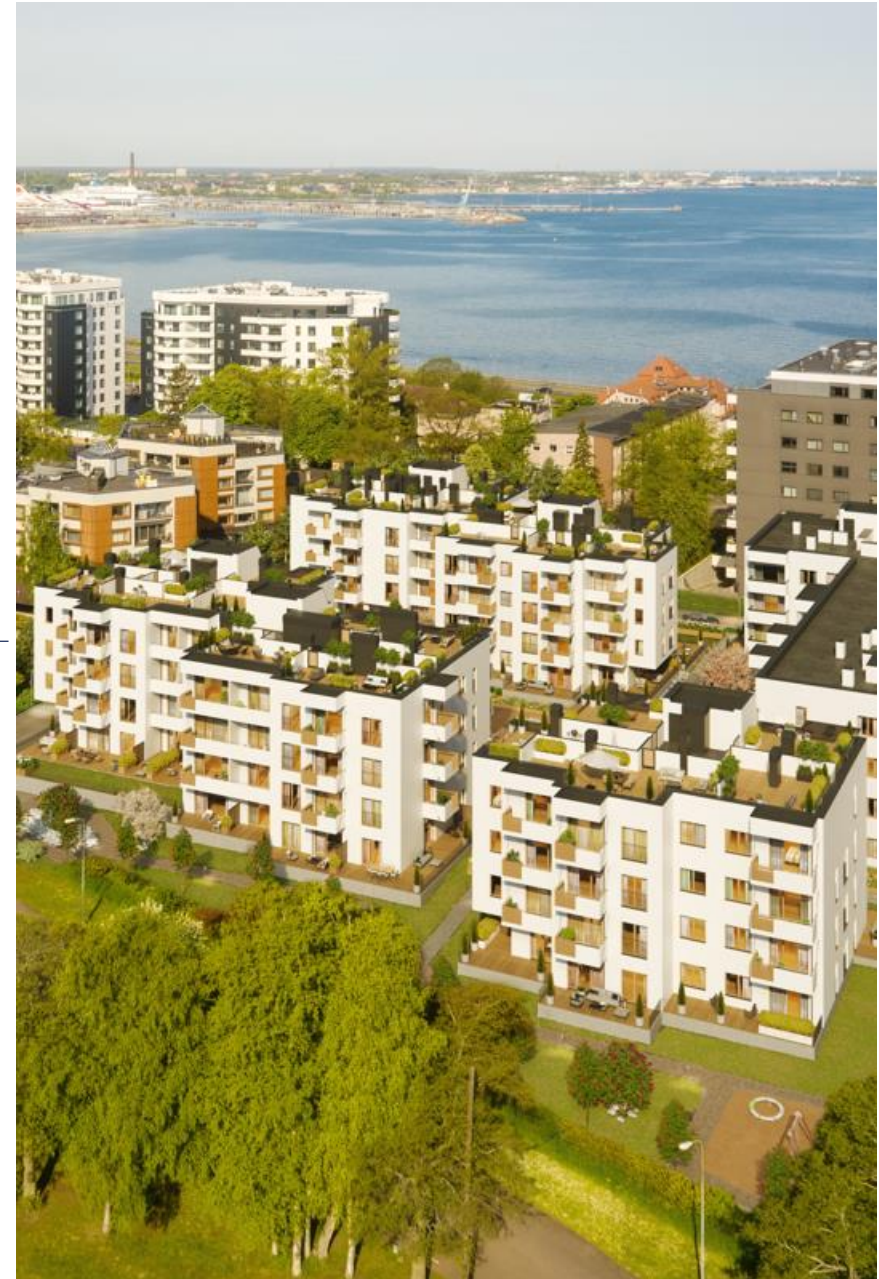
KONSOLIDEERITUD
MÜÜGITULU



KONSOLIDEERITUD
PUHASKASUM

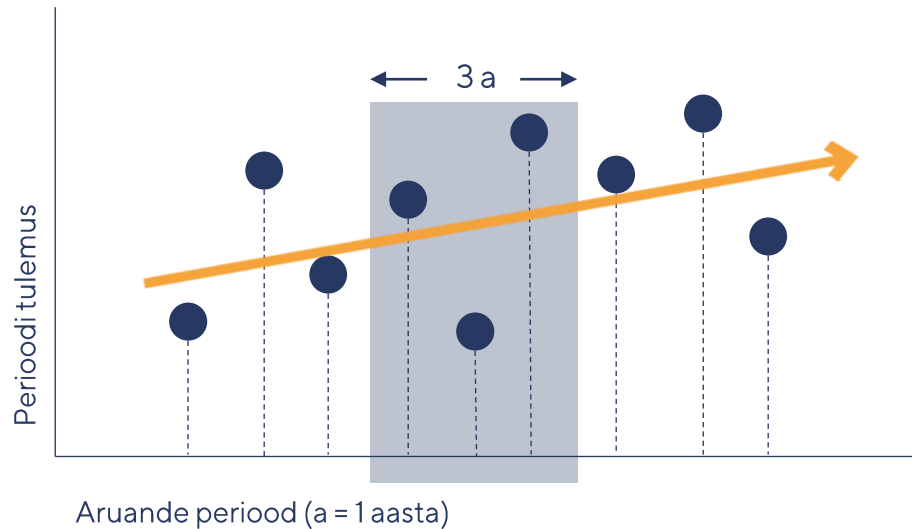


HEPSORI OSANIKELE
KUULUV PUHASKASUM

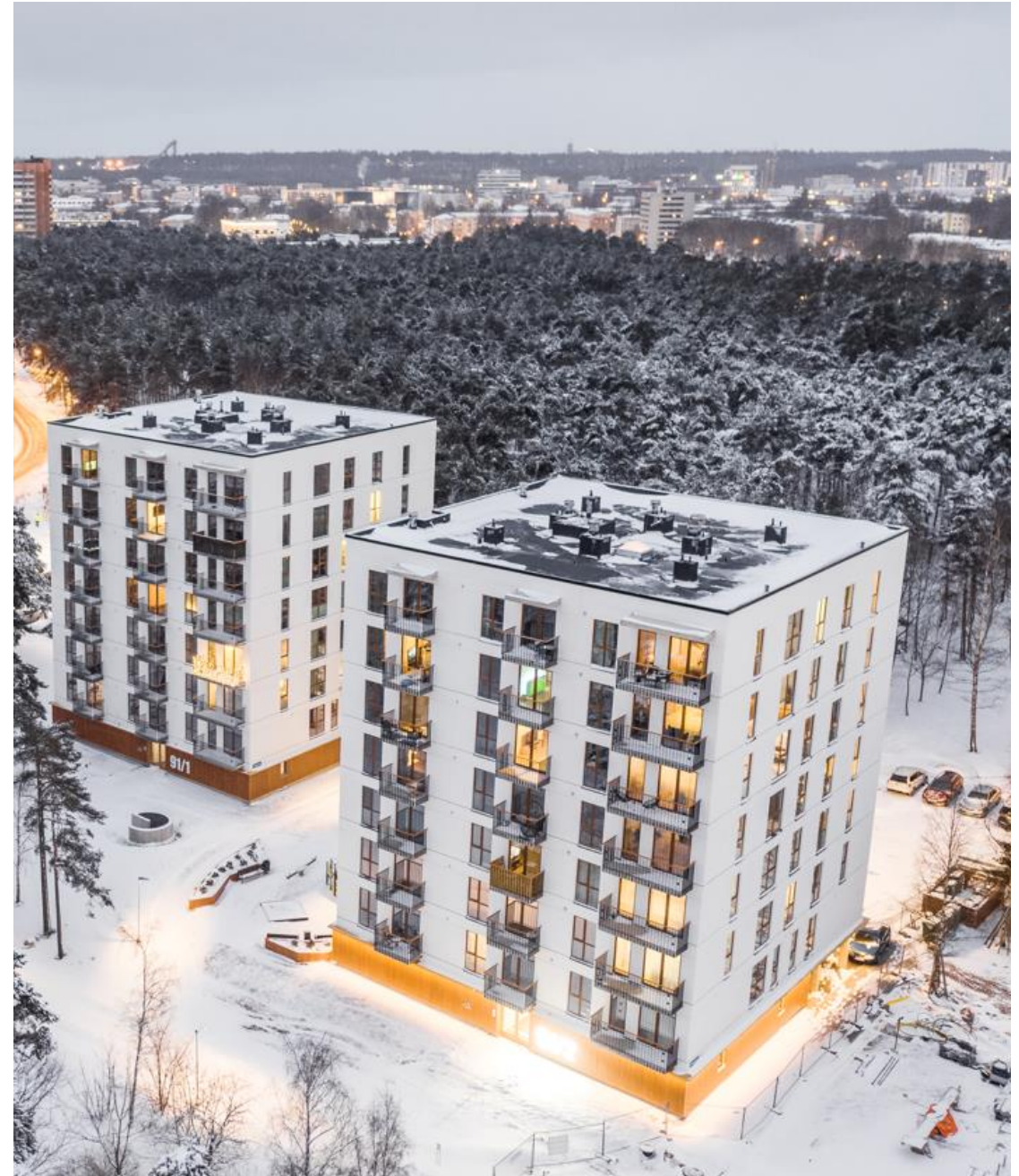


Kvartal vs aasta vs 3 aastat

- Arendusettevõtte tulemused on tsüklilised.
- Mõnel aastal lõpeb rohkem ja mõnel vähem projekte.
- Kvartali tulemused kõiguvad veelgi rohkem kui aasta numbrid.
- Juhtkond hindab tulemusi 3 aasta keskmiste alusel.



03



Selgitused 2021. aasta tulemuste juurde

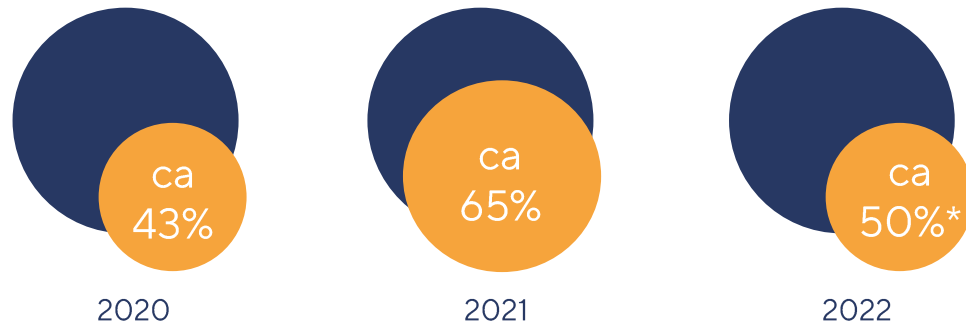
2021. aastal lõppes keskmisest vähem projekte



*Proгноos

04

Lõppenud projektide kasumitest kuulus oluline osa kaasosanikele (HepSORi osalus lõppenud projektides oli keskmisest väiksem)



- Projektides teenitud kasum (=100%)
- Kaasosanike keskmine osa projekti kasumites

*Proгноos



Konsolideeritud kasum, 3 aasta keskmised

Keskmine 3 aasta ajalooline (2019–2021)



1,32 MEUR (0,96 MEUR)* 2019	3,84 MEUR (2,60 MEUR)* 2020	1,70 MEUR (0 MEUR)* 2021
-----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

Keskmine 3 aastat koos jooksva aasta prognoosiga (2020–2022)

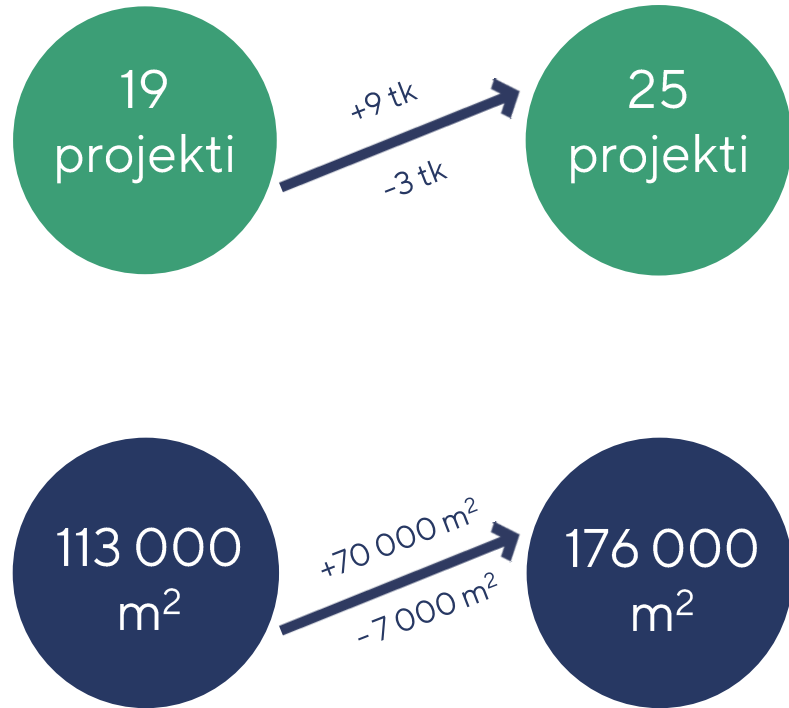


3,84 MEUR (2,60 MEUR)* 2020	1,70 MEUR (0 MEUR)* 2021	3,30 MEUR (3,1 MEUR)* 2022
-----------------------------------	--------------------------------	----------------------------------

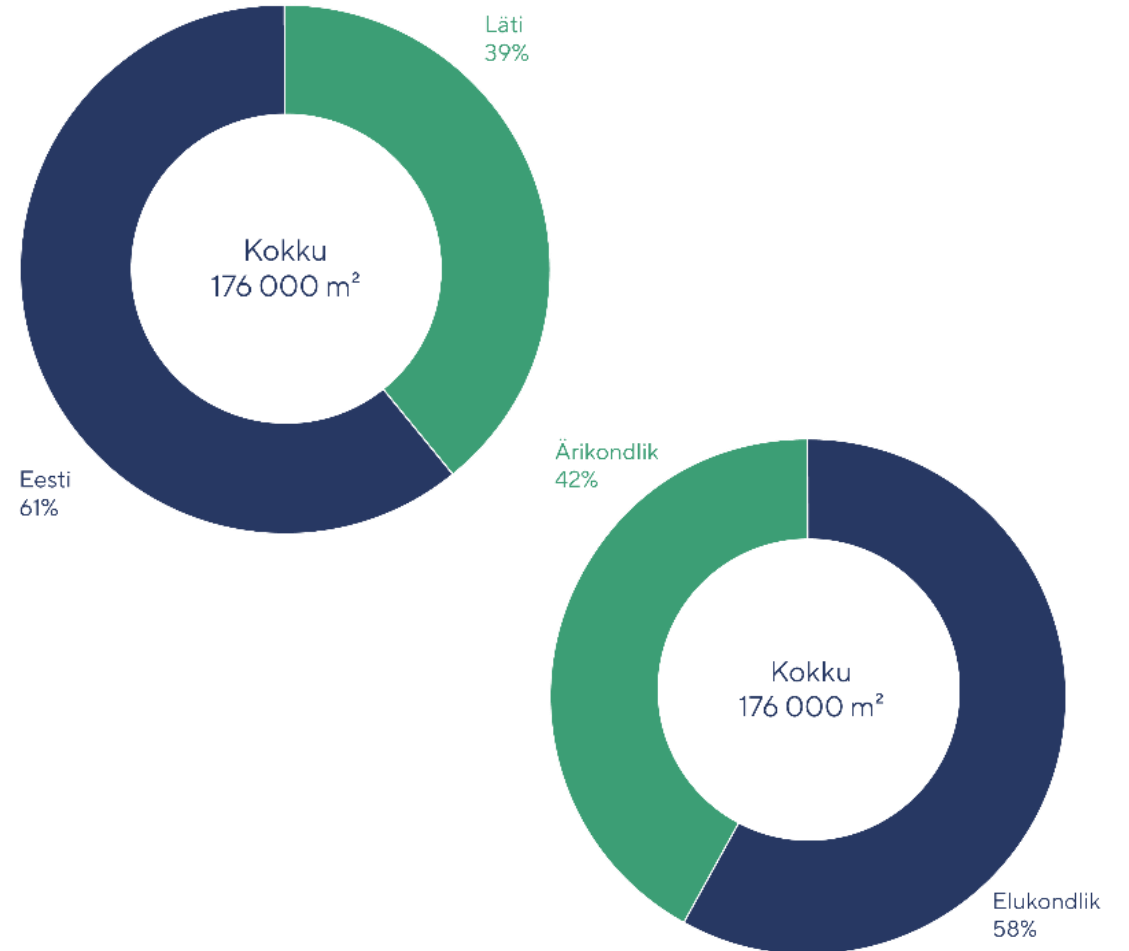
*HepSORi omanikele kuuluv kasum

Pikk vaade

Portfelli muutus (01. jaanuar 2021 – 03. mai 2022)

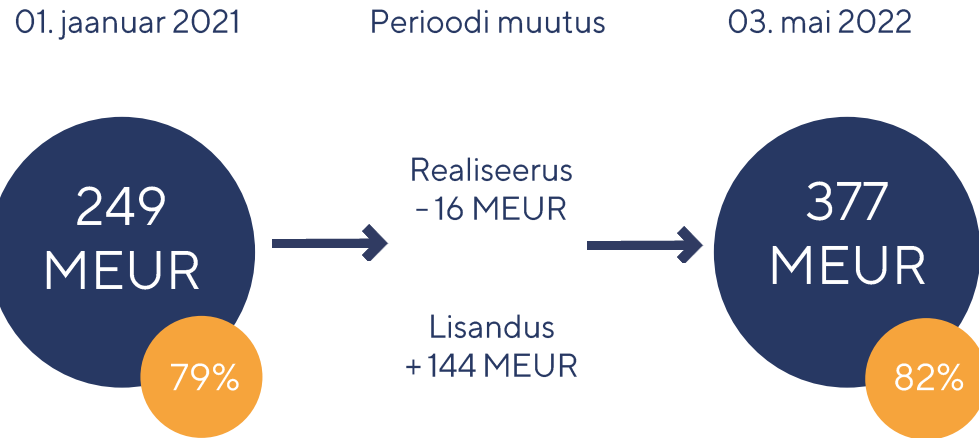


Portfelli jaotus segmentide ja maade vahel



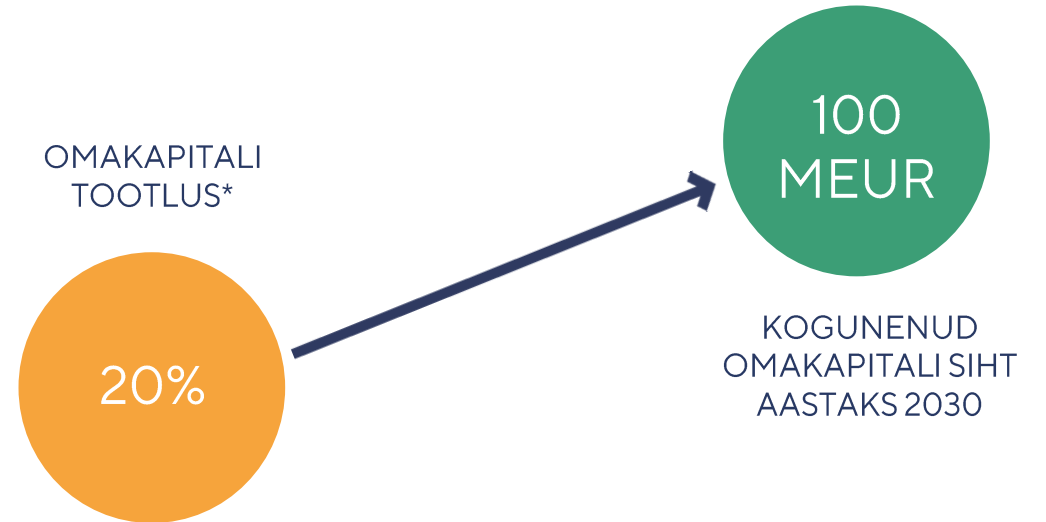
Pikk vaade

Arendusprojektide müügitulu potentsiaali muutus



- Kõikide HepSORi juhitavate projektide müügitulu kokku, sh sidusettevõtete müügitulu, mida ei konsolideerita.
- Näitab, milline maht projektide tulust kajastub tulevikus konsolideeritud müügitulus.

Kasumlikkuse ja omakapitaliga seotud eesmärgid



* Keskmise ROE eesmärk pikal perioodil

2022. aasta ülevaade



LÕPPEVAD
PROJEKTID



ALUSTAVAD
PROJEKTID



UUED KORTERID
EHITUSES/MÜÜGIS

08

*Proгноos

2022. aasta tulemuste prognoos



KONSOLIDEERITUD
MÜÜGITULU



KONSOLIDEERITUD
PUHASKASUM



HEPSORI OSANIKELE
KUULUV PUHASKASUM



Aktsionäride üldkoosoleku otsused

1. 2021. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

Kinnitada Hepsor AS-i 2021. aasta majandusaasta aruanne.

Aktionäride üldkoosoleku otsused

2. Kasumi jaotamine

Katta 31.12.2021 lõppenud majandusaasta puhaskahjum summas 22 tuhat eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

hepsor