

paevälja

K V A R T A L



Energiaklass

A-energiaklass tagab energiasäästlikkuse ja madalad igakuised kulud. Katusele paigaldatakse päikesepaneelid.

Fassaad

Värvitud betoonpaneeli pind, rõdude seinad kaetud puiduga, rõdud klaasitud.

Ehituskonstruksioonid

Hoone kandvad seinad on betoon-paneelseinad, korterite vahelised seinad betoonpaneelid või laotud seinad. Hoonel on õõnespaneel vahelaed, mis on kaetud heliisolatsiooni kihiga, mille peal paikneb betoonpõrand koos selles oleva põrandaküttetorustikuga.

Aknad

Kolmekordsed PVC klaaspakettaknad.

Uksed

Korterite uksed on puituksed, siseuksed vastavalt siseviimistluspaketile. Hoone sissepääsu uksed on klaasidega alumiiniumprofiiluksed.

Rõdud

Rõdudel on klaasist piirded. Rõdu põrand on betoonist.

Viimistlus

Vastavalt siseviimistluspakettidele.

Küte ja jahutus

Hoone soojendamiseks kasutatakse kaugkütet. Korterites on ruumipõhiselt reguleeritav vesipõrandaküte, sealhulgas vannitubades. Kahel viimase korrusel jahutuse valmidus.

Ventilatsioon

Kõigis korterites tagab efektiivne soojus-tagastusega hoonepõhine ventilatsiooniseade pideva normide kohase õhuvahetuse.

Elekter

Korteritel on kaugloetavad elektriarvestid. Elektripaigaldis ja andmesidesüsteemide kaabeldus on tehtud vastavalt korteri planeeringule. Igas korteris on eraldi elektrikilp, mis võimaldab mugavat ligipääsu ja sisse-välja lülitust. Parklas on valmidus elektriautode laadimissüsteemi väljaehitamiseks (piiratud võimsus).

Vesi

Hooned on ühendatud Tallinna linna tsentraalse vee- ja kanalistatsioonivõrguga ning igas korteris on kaugloetav veearvesti.

Lift

Hooned on varustatud liftiga.